



SOKENCONSULTANT

株式会社 窓建コンサルタント
会社案内・業務案内 | 2024

Sō

■ ぐあいさつ

当社は、1979年の創設以来四十数年の間、一貫して集合住宅とまちづくりに関わる計画・設計・構造・監理を中心とした幅広い業務に携わらせていただいております。この間の激動する社会情勢の下、多様化するクライアントの皆様方のニーズにきめ細かく対応すべく、柔軟に組織や業務の在り様などを変えながら現在に至っておりますが、これもひとえに、ご支援・ご鞭撻を賜るクライアントの皆様方及びご協力をいただく関係各社皆様方のおかげと、役職員一同、大変感謝申し上げる次第です。

さて、時代は令和へと移り、コロナは一段落したと言われておりますが、ウクライナ紛争等による世界規模の混乱や物価高騰等の下、超高齢社会や人口減少社会の進展、人手不足や空家の増大等、これまで以上に社会構造が大きく変化する中、建設業においては建設コストの縮減、働き方改革やインフラストックの長寿命化、都市においてはコンパクトシティや地域活性化などが喫緊の課題となっております。

私ども「窓建コンサルタント」は、引続きその社会的使命を果たすべく、四十数年の業務経験ノウハウを活かせる賃貸住宅ストック関連の業務を中心に、幅広く建設業や都市に関わる課題解決に向けた高度なコンサルティング業務を通して、クライアントの皆様方のご信頼とご期待に応えてまいります。

株式会社窓建コンサルタント

代表取締役 **伊藤 功**

■ 業務方針

常にお客様の立場を考え、安全で快適な街及び建物づくりを目指し、当社が行う建築等設計業務、工事監理業務その他業務全般において、業務の品質の確保及びその継続的な改善を行います。

■ 窓建コンサルタントの品質管理

当社では、常にお客様の立場を考えるとという上記業務方針のもと、定期的にプロジェクト会議を開催し、業務計画（PLAN）、業務実施（DO）、審査・検証（CHECK）、是正措置（ACT）という継続的な業務改善サイクルにより、業務の品質向上に取り組んでおります。

また、法令遵守、契約の誠実な履行はもとより、社内規程等に基づき守秘義務や個人情報保護などの情報管理の徹底を図っております。

■ えるぼし認定の取得

えるぼし認定は、女性の職業生活における活躍の推進に関する法律に基づき、一定基準を満たし、女性の活躍推進に関する状況などが優良な企業を認定する制度です。

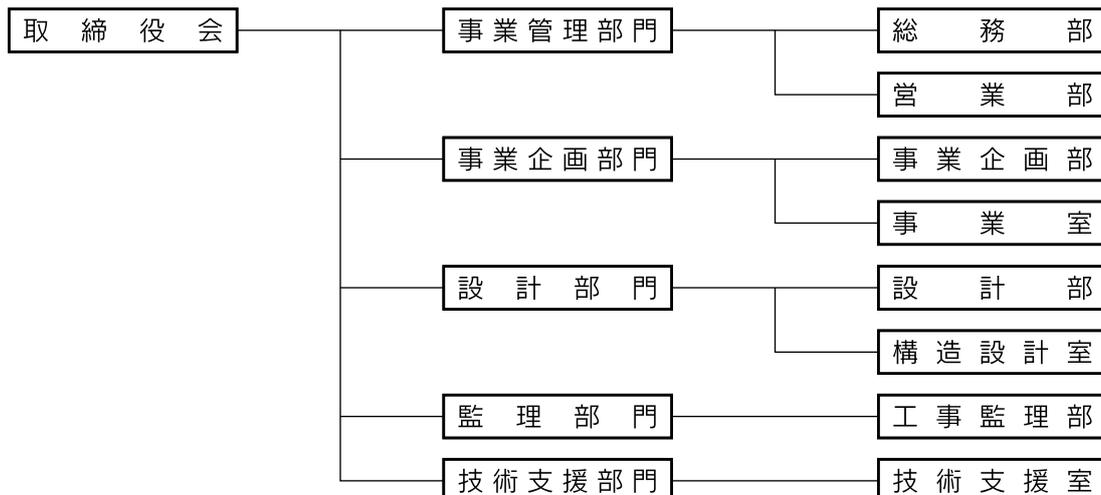
当社は、女性が活躍できる職場環境づくりに努めており、えるぼし認定（認定段階3）を取得しています。



会社概要

商号	株式会社窓建コンサルタント	
所在地	【本社】	東京都新宿区新宿六丁目28番8号
	【大阪事務所】	大阪府大阪市中央区北久宝寺町二丁目6番1号
会社設立	昭和54年9月27日	
資本金	授權資本金9,200万円 振込資本金2,300万円	
取引銀行	りそな銀行 新宿支店	きらぼし銀行 東新宿本店
	みずほ銀行 四谷支店	きらぼし銀行 新宿本店営業部
業者登録	一級建築士事務所 東京都知事登録第21142号	
	大阪府知事登録（イ）第25835号	
	建設コンサルタント登録 建30第10565号（登録部門：都市計画及び地方計画部門）	
	労働者派遣事業 特13-311729	
営業種目	(1) まちづくりや住宅づくりに関する各種調査・研究・企画 (2) 都市再開発、団地建替、団地リニューアル等の企画・調査・設計・工事監理 (3) 建築、土木、造園及び付帯設備の設計・工事監理 (4) 建築構造物等の耐力・耐震診断及びこれらに伴う設計・工事監理 (5) 集合住宅等の長期修繕計画の策定及び大規模修繕・リニューアルの設計・工事監理	
役員	代表取締役	伊藤功
	取締役	本吉康浩
	取締役	海老原光一
	取締役 総務部長	渡来薫
	監査役	廣兼周一
	執行役員 事業企画部長	高島和臣
	執行役員 設計部長	藤吉崇人
	執行役員 構造設計室長	阪本謙二
役職員数	73名（うち技術職67名。嘱託等含む）	令和6年4月1日現在

組織図



会社概要

加入団体	一般社団法人東京建築士会 一般社団法人建築研究振興協会 集合住宅研究会	一般社団法人日本建築構造技術者協会 一般社団法人都市計画コンサルタント協会
------	---	--

取引先 (敬称略)	独立行政法人都市再生機構、国土交通省関東地方整備局 国土交通省国土技術政策総合研究所、財務省関東財務局、法務省、環境省、農林水産省 防衛省、独立行政法人高齢・障害・求職者雇用支援機構、東京都、警視庁・東京消防庁 新宿区、品川区、中野区、練馬区、江東区、大田区、板橋区、世田谷区、足立区 町田市、国分寺市、三鷹市、羽村市、我孫子市、新座市、東京都住宅供給公社 公益財団法人東京都公園協会、一般社団法人プレハブ建築協会 一般財団法人ベターリビング、株式会社URコミュニティ、株式会社URリネージュ 日本総合住生活株式会社、株式会社新都市ライフホールディングス 株式会社LC総合サービス、株式会社千葉ニュータウンセンター、筑波都市整備株式会社 一般財団法人ひふみ会南多摩整形外科病院、青木あすなる建設株式会社、株式会社浅沼組 学校法人浅野工学園、株式会社安藤・間、株式会社イズミコンストラクション 岩田地崎建設株式会社、SMCプレコンクリート株式会社、鹿島建設株式会社 株式会社グラック、株式会社建研、株式会社鴻池組、コーナン建設株式会社 西濃運輸株式会社、大成ユーレック株式会社、株式会社東京ソイルリサーチ 飛島建設株式会社、パナホーム株式会社、前田建設工業株式会社、松尾建設株式会社 名工建設株式会社、あざみ野住宅管理組合
--------------	---

有資格者	技術士	1名	第一種電気工事士	5名
	一級建築士	31名	第二種電気工事士	2名
	構造設計一級建築士	1名	1級造園施工管理技士	4名
	二級建築士	6名	宅地建物取引士	6名
	1級建築施工管理技士	7名	マンション管理士	1名
	2級建築施工管理技士	2名	土地区画整理士	1名
	建築積算士（建築積算士補含む）	5名	RCCM	1名
	1級土木施工管理技士	5名	再開発プランナー	2名
	2級土木施工管理技士	1名	マンション建替えアドバイザー	2名
	測量士（測量士補含む）	2名	インテリアコーディネーター	2名
	1級管工事施工管理技士	3名	インテリアプランナー	1名
	第3種電気主任技術者	2名	福祉住環境コーディネーター2級	2名
	1級電気工事施工管理技士	4名	福祉住環境コーディネーター3級	7名
	第2級電気工事施工管理技士	1名	カラーコーディネーター1級	1名

令和6年4月1日現在

■ 都市再生・まちづくり

窓建コンサルタントでは、長年培った技術と経験を活かし、少子高齢社会への対応、地域コミュニティの活性化、地球環境への配慮、国際競争力の強化など、現在の都市が直面する課題に対応した都市再生・まちづくりに貢献するため、主に以下に掲げる業務を行っております。

■ 地域のまちづくり・都市計画事業等の計画コンサルティング

地方公共団体等による住宅団地の整備・建替え、公共施設整備などの都市計画の策定において、基礎調査から計画立案、地域住民等との協議・調整、都市計画の素案づくりなど、計画や事業の推進を支援します。

■ 市街地再開発事業・土地区画整理事業等の計画コンサルティング

土地の高度利用、公共施設整備、都市機能更新などを図る再開発や区画整理等において、土地利用方針や事業手法の検討、事業計画案の作成、権利者等の調整など、事業完了に至るまでの計画推進を支援します。

■ 団地再生事業の計画コンサルティング

建物の老朽化や耐震性能の不足、設備や施設等の社会ニーズとの乖離等の問題を抱える団地の再生について、行政、地域住民等との協議・調整から計画立案、用地管理処分等に至るまでの計画推進を支援します。

■ まちづくり協議会・エリアマネジメント等の運営・コンサルティング

地元や事業者等によるまちづくり協議会、エリアマネジメントなどについて、組織立ち上げや具体的な実施・運営、持続性確保の仕組みづくりなどを支援します。法人化検討、法人設立・運営支援も行います。

■ 密集市街地の整備改善に係る調査・検討

密集市街地の整備改善について、現況調査、事業スキームの検討、整備計画案の作成、権利者等の生活再建策の検討など、コミュニティ維持や権利者等の負担軽減にも配慮した実現可能性の高い提案を行います。

■ 地区PR検討・パンフレット制作

まちづくりや地域における様々な取り組み等について、効果的なPR戦略・PR手法を検討・提案します。

■ 市街地整備事業に係る補助金関連業務

住宅市街地総合整備事業、優良建築物等整備事業など、国土交通省所管の市街地整備事業の各種補助事業について、効果的な活用検討から補助金の算出、申請書作成までを行い、事業の円滑な推進を支援します。

| 実績紹介 |

江古田三丁目地区



所在地 東京都中野区

事業手法等 都市再生プロジェクト第11次決定
(国家公務員宿舎の移転・再配置を通じた都市再生の推進)に基づく事業

地区面積 約4.4ha

発注元 独立行政法人都市再生機構

北仲通北地区



所在地 横浜市中区

事業手法等 再開発等促進地区地区計画
土地区画整理事業

地区面積 約7.8ha

発注元 北仲通北地区再開発協議会

草加松原団地



所在地 埼玉県草加市

事業手法等 団地再生事業・
住宅市街地総合整備事業

地区面積 約52.8ha

発注元 独立行政法人都市再生機構

建築設計

窓建コンサルタントでは、建築の設計に当たっては、「顧客満足度」すなわち、企画段階でのニーズの的確な把握、利用上の機能の重視、適切なコストコントロール、建物のライフサイクルのすべてにわたって配慮が行き届くよう心がけています。

当社は、特に、集合住宅、公共公益施設等の建築設計を得意としており、多くの実績を積み上げてまいりました。長年培った技術と経験をもとにして、高度な機能と品質を持つ建物づくりを実現し、お客様と社会に貢献してまいります。

設計業務においては、総括責任者のもと、様々なプロジェクトに関わってきた経験豊かなスタッフを中心として、建築意匠、構造、設備、コスト管理の各担当者による幅広い視野に立った的確な成果を出せるチームを編成します。

また、通常的设计に対する調整はもとより、不測の事態や状況の変化にも柔軟かつ迅速に対応するため、お客様との綿密な調整を行い、安定した業務遂行を図ります。

| 実績紹介 |

コンフォール松原



所在地	埼玉県草加市
用途	共同住宅（288戸、2棟）
構造	RC造
階数	地上14階
高さ	41.25m
延床面積	8,500㎡・8,500㎡
竣工年月	H24.3
発注元	独立行政法人都市再生機構

大田区萩中集会所



所在地	東京都大田区
用途	集会所・体育館・飲食店
構造	RC造
階数	地下1階、地上2階
高さ	16.76m
延床面積	2,179㎡
竣工年月	H23.11
発注元	大田区

中野区立丸山小学校体育館



所在地	東京都中野区
用途	小学校・児童福祉施設
構造	RC造、一部S造
階数	地上2階
高さ	9.69m
延床面積	1,341㎡
竣工年月	H23.9
発注元	中野区

コンフォール柏豊四季台12号棟・14号棟



所在地	千葉県柏市
用途	共同住宅（88戸、2棟）
構造	RC造
階数	地上6階
高さ	18.18m
延床面積	2,260㎡・2,350㎡
竣工年月	H23.10
発注元	独立行政法人都市再生機構

国分寺市立恋ヶ窪保育園



所在地	東京都国分寺市
用途	保育所
構造	RC造、一部S造
階数	地上2階
高さ	9.30m
延床面積	1,209㎡
竣工年月	H21.4
発注元	国分寺市

ミラリオ大師河原1号棟



所在地	川崎市川崎区
用途	共同住宅（72戸）
構造	RC造
階数	地上6階
高さ	18.80m
延床面積	5,731㎡
竣工年月	H19.3
発注元	独立行政法人都市再生機構

■改修・リニューアル

建物は、その機能を維持し、耐久性を確保するため、適切な時期に適切な内容の修繕を行うことが不可欠です。また、物理的な劣化だけでなく、ライフスタイルの多様化や技術革新等に伴うニーズの変化に応じて、改修・リニューアルにより新たな性能・機能を付加することが、建物寿命を延ばすだけでなく、資産価値の維持・向上を図っていく上で非常に重要です。

窓建コンサルタントでは、新たな視点と最新の技術の探求、コストマネジメント及び総合的な見解による最良の手段の選択により、住み続けられる生活環境維持のためのサポートをいたします。

■改修設計・リニューアル設計

改修・リニューアルにおいては、建物の状態を正確に把握することが最重要であり、以降の設計プロセスに大きく影響を及ぼします。

窓建コンサルタントでは、既存図面の調査、過去の改修の有無の確認、現地調査などにより正確な調査を行います。調査による分析とお客様の要望を加味し、統括責任者のもと、経験豊富なスタッフを中心としたプロジェクトスタッフが最良のプログラムを提案します。

■調査・研究

窓建コンサルタントでは、住宅に関する保全・改修技術の調査や研究を通して、これからの持続可能な住まいと暮らしの実現を目指しています。当社の知識、技術、ネットワークを生かし、主に、ストック型社会への対応、環境問題への対応、安全・安心の確保への対応、少子・高齢化社会への対応に関する分野において実用性の高い調査・研究を受託しています。

■技術支援

窓建コンサルタントでは、集合住宅の保全事業、耐震改修事業、防音対策事業等において、技術的アドバイスの提供や技術員の派遣などの技術支援を実施しています。

|実績紹介|

美浜西エーステート新リニューアル設計



所在地	千葉県浦安市
用途	共同住宅（910戸、14棟）
構造	RC造
階数	地上11階・地上10階・地上1階
完成年月	随時（空住戸より改修）
発注元	独立行政法人都市再生機構

高幡台団地42号棟エレベータ設置その他工事



所在地	東京都日野市
用途	共同住宅（30戸）
構造	RC造、一部S造
階数	地上5階
完成年月	H22.3
発注元	独立行政法人都市再生機構

西新小岩リバーハイツエントランス改修工事



所在地	東京都葛飾区
用途	共同住宅（339戸、2棟）
構造	SRC造
階数	地上14階
完成年月	H20.6
発注元	独立行政法人都市再生機構

大規模修繕・長期修繕計画

大規模修繕とは、時間の経過とともに劣化したマンションの外壁、屋根、共用廊下、バルコニー等の性能や機能を、新築時と同等水準に維持・回復させるための大規模な工事のことで、マンションの快適な居住環境を確保し、資産価値の維持・向上を図るためには、大規模修繕を含めた計画的な修繕工事の実施が不可欠となります。

■大規模修繕

マンションは、それぞれの部位や部材によって修繕周期が異なりますが、大規模修繕は、その周期が重なる時期にまとめて効率的に行うこととなります。一般的には、建築から10～15年経過した段階で、外壁、屋根等の外回りを中心に1回目の大規模修繕を実施します。その後も概ね10～15年周期で大規模修繕を実施していくこととなります。また、大規模修繕に合わせて建物や設備の性能を向上させる改修工事を行ったり、必要に応じて給排水等の更新工事なども行います。

窓建コンサルタントには、窓建リニューアルグループとして、長年大規模修繕のコンサルティングに携わってきた豊富な経験と技術がございます。安心して納得できる大規模修繕を実現していただくお手伝いをさせていただきます。

■長期修繕計画

大規模修繕を適切に行うためには、適切な長期修繕計画を作成し、それに基づいて修繕積立金の額を設定することが重要です。長期修繕計画は、実際の建物・設備の劣化状況、社会的環境・生活様式の変化、新材料・新工法等の開発、金利や物価の変動等、不確定な要素を含んでいるため、一定期間ごとに調査・診断を行い、その結果に基づいて見直すことが必要です。

窓建コンサルタントでは、長期修繕計画に係る調査・診断、長期修繕計画の見直しのお手伝いも行っています。

| 実績紹介 |

潮路北第一ハイツ住宅大規模修繕工事



所在地	東京都品川区
用途	共同住宅（320戸・8棟）
構造	RC造・HPC造
階数	地上4、5階・地上8、9階
完成年月	H23.3（S58竣工）
発注元	潮路北第一ハイツ住宅管理組合

アス西早稲田第1回大規模修繕工事



所在地	東京都新宿区
用途	共同住宅（321戸）・事務所他
構造	SRC造、一部RC造、S造
階数	地上31階、地下2階
完成年月	H20.10（H5竣工）
発注元	アス西早稲田全体管理組合

アリエビル大規模修繕その他工事



所在地	東京都西東京市
用途	共同住宅（42戸）・施設
構造	SRC造
階数	地上12階、地下2階
完成年月	H15.9（H5竣工）
発注元	アリエビル共有組合

■耐震診断・耐震改修

昭和56年の建築基準法改正により、建物の耐震性能の基準が高められましたが、それ以前の基準で建てられた建物は、現在も日本全国に数多くあります。それらの建物については、地震に備えて早期に耐震診断を実施し、必要な耐震改修を行うことが求められています。

窓建コンサルタントは、建築構造に精通した経験豊かなスタッフにより、確かな耐震診断と適切な耐震改修方法をご提案することができます。

また、耐震診断等について評定機関から評定書を取得することも可能です。

■耐震診断

耐震診断とは、現地調査と設計図書に基づき建物の構造性能を求め、建物の構造性能と大地震時に必要な耐震性能（目標性能）を比較して耐震補強の要否を判定することです。建物を設計する際、地震に対して安全に設計することを「耐震設計」といい、「耐震設計」のもととなる基準を「耐震基準」といいます。今使われている耐震基準は「新耐震設計基準」と呼ばれ、阪神・淡路大震災においても、この基準によって設計された建物は被害が少なかったといわれています。

したがって、耐震診断というのは、現行の「耐震基準」で設計されていない昭和56年（1981年）5月以前に建設された建物が、この「新耐震設計基準」と比べて、どこが弱いか、どこを補強すればよいかを調べるものです。

■耐震改修

耐震診断によって耐震改修が必要と判断された場合は、早期に耐震改修を行うことをおすすめします。耐震改修の適切な実施が、建物の倒壊防止による人命の安全確保や、建物の損傷抑制による継続使用につながります。

耐震改修の補強方法には大きく分けて、耐震工法、制震工法、免震工法の3つの方法があり、それぞれの建物に適した補強計画を検討し、耐震改修を行うことになります。

| 実績紹介 |

南砂住宅



所在地	東京都江東区
用途	共同住宅（2,769戸、6棟）
構造	RC造・HPC造
階数	地上14階・塔屋2階
延床面積	179,400㎡
完成年月	H21.8・H24.3（S46・S47竣工）
発注元	東京都住宅供給公社
評定取得	社団法人建築研究振興協会

我孫子市新木小学校



所在地	千葉県我孫子市
用途	小学校
構造	RC造
階数	地上3階・地上4階・塔屋1階
延床面積	1,805㎡・3,279㎡
完成年月	H20.9（S54・S55竣工）
発注元	我孫子市
評定取得	社団法人建築研究振興協会

美女木ハイツ建物



所在地	埼玉県戸田市
用途	共同住宅（89戸、2棟）
構造	RC造
階数	地上9階・塔屋2階・地上9階
延床面積	3,539㎡・3,227㎡
完成年月	H20.9（S54竣工）
発注元	美女木ハイツ自主管理組合
評定取得	なし

工事監理

工事監理とは、建築物の安全性の確保及び品質の向上を図るために、工事施工者ではない第三者の専門能力を有する技術者が、工事と設計図書を照合し、工事が設計図書のとおりを実施されているかどうかを確認することです。建築物の構想から完成までには、様々な人が関わりますが、その中で工事監理者は、建築主（施主）の立場に立って、実際の工事を監督する役割を担います。

窓建コンサルタントは、創業当初から官公庁発注の工事監理業務を受注し、多くの信頼と実績を築いてまいりました。また、最近では、再開発地区の超高層建築や大型施設の工事監理から既存建築物の修繕などにおける工事監理まで、豊富な経験と専門能力を生かして幅広く事業を展開しております。

徹底した安全管理・品質管理・工程管理を心がけるとともに、常にお客様の立場を考え、安全で快適な街及び建物づくりを目指し、工事監理業務の有効性の継続的な改善に取り組んでおります。

| 実績紹介 |

災害公営住宅 石巻市宮門脇東復興住宅



所在地	宮城県石巻市
用途	共同住宅（61戸、2棟）・集会所
構造	RC造、一部S造
階数	地上5階
高さ	15.60m・16.12m
延床面積	4,596㎡（2棟計）
竣工年月	H28.10
発注元	独立行政法人都市再生機構

コンフォール柏豊四季台18号棟



所在地	千葉県柏市
用途	共同住宅（97戸、2棟）
構造	RC造
階数	地上9階
高さ	26.95m
延床面積	6,019㎡（2棟計）
竣工年月	H27.3
発注元	独立行政法人都市再生機構

災害公営住宅 女川町運動公園住宅



所在地	宮城県牡鹿郡女川町
用途	共同住宅（200戸、8棟）
構造	RC造
階数	地上3階・地上4階
高さ	12.76m
延床面積	17,133㎡（8棟計）
竣工年月	H26.3
発注元	独立行政法人都市再生機構

シャレール海岸通



所在地	横浜市中区
用途	共同住宅（214戸）・施設
構造	RC造
階数	地上14階
高さ	44.90m
延床面積	19,767㎡
竣工年月	H24.3
発注元	独立行政法人都市再生機構

YYスクエア（神奈川芸術劇場+NHK横浜放送局）



所在地	横浜市中区
用途	劇場・事務所
構造	RC造、SRC造、S造
階数	地上10階、地下1階
高さ	50.13m（アンテナタワー105m）
延床面積	24,091㎡
竣工年月	H22.7
発注元	独立行政法人都市再生機構

八千代みどりが丘小学校



所在地	千葉県八千代市
用途	小学校
構造	RC造、S造
階数	地上3階
高さ	15.03m
延床面積	9,258㎡
竣工年月	H22.3
発注元	独立行政法人都市再生機構

主な業務実績

都市再生・まちづくり

年度	業務名	場所	発注者
R5	公共住宅等の太陽光発電設備設置に係る調査研究業務	東京都	公共住宅事業者等連絡協議会
R5	令和5年度住宅市街地整備推進協議会事務局補助業務	神奈川県	住宅市街地整備推進協議会
R5	令和5年度豊四季台団地第Ⅴ期土地利用計画に係る検討・調査業務	千葉県	独立行政法人都市再生機構
R5	令和5年度千葉エリア内団地におけるストック再生検討業務	千葉県	独立行政法人都市再生機構
R5	赤羽台周辺地区・南幸地区補助金申請図書作成等業務（その2）	東京都他	独立行政法人都市再生機構
R5	2023年度横浜北仲エリアマネジement商業連携検討業務	神奈川県	一般社団法人横浜北仲エリアマネジement
R5	2023年度横浜北仲エリアマネジement連携イベント等企画・調整・実施等業務	神奈川県	一般社団法人横浜北仲エリアマネジement
R5	烏山北住宅4者協議会建替え事業推進支援に係るコンサルタント業務（その2）	東京都	烏山北住宅4者協議会
R5	令和5・6年度西大和団地周辺地区補助金申請図書作成等業務	埼玉県	独立行政法人都市再生機構
R5	令和5年度袖ヶ浦団地補助金申請図書作成等業務	千葉県	独立行政法人都市再生機構
R5	令和5年度けやき台団地再生事業に係る再生計画等検討業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R5	令和5年度東京北エリア東部団地におけるストック再生ケーススタディ等業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R5	2023年度一般社団法人横浜北仲エリアマネジement出納業務	神奈川県	一般社団法人横浜北仲エリアマネジement
R5	2023年度一般社団法人横浜北仲エリアマネジement事務局業務	神奈川県	一般社団法人横浜北仲エリアマネジement
R5	令和5年度市街地整備に係る国庫補助金申請図書・実績等調査業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R4	烏山北住宅4者協議会建替え事業推進支援に係るコンサルタント業務（その1）	東京都	烏山北住宅4者協議会
R4	武里団地・武里第二団地における一団地認定基準等適合性調査修正業務	埼玉県	独立行政法人都市再生機構
R4	令和4年度洋光台北団地における団地再生事業検討業務	神奈川県	独立行政法人都市再生機構
R4	日本総合住生活（株）東京支社横浜南支店建替え等に係る基本検討業務	神奈川県	日本総合住生活株式会社
R4	令和4年度住宅市街地整備推進協議会事務局補助業務	神奈川県	住宅市街地整備推進協議会
R4	2022年度横浜北仲エリアマネジement連携イベント等企画・調整・実施等業務	神奈川県	一般社団法人横浜北仲エリアマネジement
R4	令和4年度草加松原団地全面建替事業経緯等整理業務	埼玉県	独立行政法人都市再生機構
R4	令和4・5・6年度西浦和駅周辺地区補助金申請図書作成等業務	埼玉県	独立行政法人都市再生機構
R4	令和4年度北多摩エリアにおけるストック再生事業化検討業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R4	令和4年度東京東・千葉エリアにおける事業化検討支援業務	東京他	独立行政法人都市再生機構
R4	令和4年度団地再生事業に係る計画推進支援業務（千葉・埼玉）	千葉県他	独立行政法人都市再生機構
R4	2022年度一般社団法人横浜北仲エリアマネジement出納業務	神奈川県	一般社団法人横浜北仲エリアマネジement
R4	2022年度一般社団法人横浜北仲エリアマネジement事務局業務	神奈川県	一般社団法人横浜北仲エリアマネジement
R4	令和4年度市街地整備に係る国庫補助金申請図書・実績等調査業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R3	北仲通北地区事業概要編集業務	神奈川県	独立行政法人都市再生機構
R3	「カーボンニュートラルに資する公共住宅のあり方について」に係る基礎的な調査研究業務	東京都	公共住宅事業者等連絡協議会
R3	令和3年度住宅市街地整備推進協議会事務局補助業務	神奈川県	住宅市街地整備推進協議会
R3	令和3年度千葉県内大規模団地の持続的まちづくり検討業務	千葉県	独立行政法人都市再生機構
R3	令和3年度けやき台団地再生事業に係る再生計画検討業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R3	2021年度一般社団法人横浜北仲エリアマネジement連携イベント等企画・調整・実施等業務	神奈川県	一般社団法人横浜北仲エリアマネジement
R3	集合住宅歴史館の敷地等に関する機能転換方針検討業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R3	袖ヶ浦団地における住宅市街地総合整備事業の導入に向けた検討業務	千葉県	独立行政法人都市再生機構
R3	令和3年度東京東エリア内団地におけるストック再生検討業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R3	令和3・4年度西大和団地周辺地区補助金申請図書作成等業務	埼玉県	独立行政法人都市再生機構
R3	赤羽台周辺地区・南幸地区補助金申請図書作成等業務	東京都他	独立行政法人都市再生機構
R3	令和3年度西大和団地第Ⅲ期他団地再生事業実施に係る調査検討業務	埼玉県	独立行政法人都市再生機構
R3	令和3年度田島団地における団地再生事業実施に係る業務	埼玉県	独立行政法人都市再生機構
R3	令和3年度武里団地・武里第二団地における一団地認定基準等適合性調査等業務	埼玉県	独立行政法人都市再生機構
R3	令和3年度北多摩エリアにおける中長期的なストック再生検討業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R3	令和3年度千葉エリア内団地におけるストック再生・まちづくり方策検討業務	千葉県	独立行政法人都市再生機構
R3	2021年度一般社団法人横浜北仲エリアマネジement出納業務	神奈川県	一般社団法人横浜北仲エリアマネジement
R3	2021年度一般社団法人横浜北仲エリアマネジement事務局業務	神奈川県	一般社団法人横浜北仲エリアマネジement
R3	令和3年度市街地整備に係る国庫補助金申請図書・実績等調査業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R2	横浜北仲エリアマネジementPR企画・調整・実施等業務	神奈川県	一般社団法人横浜北仲エリアマネジement
R2	令和2年度神奈川エリアにおける集会所等基本検討業務	神奈川県	独立行政法人都市再生機構

主な業務実績

建築設計

年度	業務名	場所	発注者
R5	北関東局管内（5）建築積算等支援業務	埼玉県	北関東防衛局
R5	UR保有の各種技術資料に関する整理業務	神奈川県	独立行政法人都市再生機構
R5	足立区施設管轄部設計・積算等技術支援業務委託	東京都	足立区
R5	南関東防衛局（5）建築積算等技術支援業務	神奈川県	南関東防衛局
R5	令和5年度次世代内装システムの開発にかかる検討会の運営等業務	東京都	一般財団法人ベターリビング
R5	学校建設工事におけるコスト分析・縮減方策検討業務	東京都	足立区
R5	東京地域団地再生団地（建替）基本設計その他業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R4	北関東局管内（4）建築積算等支援業務	埼玉県	北関東防衛局
R4	神田川河川整備事業既存図等作成業務	東京都	日本測地設計株式会社
R4	（仮称）新座市大和田三丁目公園整備工事等に関する業務	埼玉県	新座市
R4	UR賃貸住宅団地における団地再生事業実績検証業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R4	南関東防衛局（4）建築積算等技術支援業務	神奈川県	南関東防衛局
R4	IOTホームファシリティマネジメントのある暮らしと普及計画に係るモックアップ製作図面作成等業務	千葉県	日本総合住生活株式会社
R4	令和4年度次世代内装システムの開発に係る検討会の運営等業務	東京都	一般財団法人ベターリビング
R4	公共賃貸住宅における維持管理BIMモデルの効率的かつ効果的な活用方策に関する調査・整理業務	東京都	株式会社市浦ハウジング&プランニング
R4	R04年度次世代内装合理化システム定形化検討業務	東京都	日本総合住生活株式会社
R4	令和4年度賃貸施設現況調査等業務（その1）	東京都	独立行政法人都市再生機構
R4	都営高層住宅葛飾区鎌倉二丁目団地（第3期）実施設計	東京都	東京都
R4	空家修繕工事におけるコスト分析・縮減方策検討業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R4	多摩エリア②に係る団地配置建物設計等業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R4	東京23区エリア団地再生団地第1工区建築実施設計等業務（その3）	東京都	独立行政法人都市再生機構
R3	北関東局管内（3）建築積算等支援業務	埼玉県	北関東防衛局
R3	小松（3）訓練施設新設等建築設計	石川県	近畿中部防衛局
R3	R3-新規住宅建設におけるコスト削減検討業務（基礎資料作成等）	福岡県	株式会社URリンケージ
R3	維持管理BIMモデルの公共賃貸住宅への利活用のための条件整理及びケーススタディに関する業務	東京都	株式会社市浦ハウジング&プランニング
R3	洋光台北団地（建替）1-1号棟基本設計・工事費算定設計業務	神奈川県	独立行政法人都市再生機構
R3	田島団地（建替）第1期基本設計・工事費算定設計業務	埼玉県	独立行政法人都市再生機構
R2	北関東局管内（2）建築積算等支援業務	埼玉県	北関東防衛局
R2	武庫川団地活性化プロジェクト（阪神電車車両活用）設計業務	兵庫県	日本総合住生活株式会社
R2	防医大（2）体育館新設建築設計	埼玉県	北関東防衛局
R2	東京23区エリア団地再生団地第1工区建築実施設計等業務（その2）	東京都	独立行政法人都市再生機構
R2	BIMモデルの積算ソフト連携検証業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R2	令和2年度 次世代内装システムの開発に係る要素技術等の開発検討	東京都	一般財団法人ベターリビング
R2	既存の公共賃貸住宅を対象とした維持管理BIMモデルの作成等に関する業務	茨城県	国土技術政策総合研究所
R1	北関東局管内（元補）建築積算等支援業務	埼玉県	北関東防衛局
R1	BIM/CIM推進にかかる検討業務（その1）	東京都	日本総合住生活株式会社
R1	公共賃貸住宅の建設事業に係るBIMモデルの活用に関する業務	茨城県	国土技術政策総合研究所
R1	次世代内装システムの開発にかかる要素技術等の開発検討	東京都	一般財団法人ベターリビング
R1	UR賃貸住宅の外壁修繕設計におけるBIMモデルの作成に関する業務	東京都他	独立行政法人都市再生機構
R1	UR賃貸住宅の商品企画と居住者属性の関連等分析業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R1	都営鎌倉二丁目団地（第3期）基本設計	東京都	東京都東部住宅建設事務所
R1	UR賃貸住宅におけるBIMモデルの作成に関する業務	埼玉県	独立行政法人都市再生機構
H30	北関東局管内（30補）建築積算等支援業務	埼玉県	北関東防衛局
H30	益城町馬水地区災害公営住宅建設工事設計業務	熊本県	松尾建設株式会社
H30	益城町広安永地区災害公営住宅建設工事設計業務	熊本県	株式会社安藤・間
H30	URの設計・工事監理業務に係る業務効率化方策検討業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
H30	公共賃貸住宅の管理におけるデータの整理・活用手法に関する調査整理業務	茨城県	国土技術政策総合研究所
H30	北関東局管内（30）建築積算等支援業務	埼玉県	北関東防衛局
H30	益城町広安西B工区災害公営住宅建設工事基本・実施設計業務	熊本県	松尾建設株式会社
H30	東京23区エリア団地再生団地第1工区建築設計意図伝達等業務	東京都	独立行政法人都市再生機構

主な業務実績

改修・リニューアル

年度	業務名	場所	発注者
R5	令和5年度中層エレベーター設置基礎検討調査業務	東京都ほか	独立行政法人都市再生機構
R5	R05年度次世代内装合理化システム定形化検討業務	埼玉県	日本総合住生活株式会社
R5	令和5年度基盤調整技術に関する勉強会に係る動画撮影及び編集業務	神奈川県	独立行政法人都市再生機構
R5	R5年度UR団地内商業施設除却に係る基礎調査業務	東京都ほか	日本総合住生活株式会社
R5	総合スポーツセンター大規模改修工事等にかかるコスト検証他業務委託	東京都	足立区
R5	R05年礼団地外壁修繕その他設計	東京都	独立行政法人都市再生機構
R5	日本総合住生活東京支社 横浜南支店擁壁検討業務	神奈川県	日本総合住生活株式会社
R5	空家修繕工事におけるコストダウン分析・適正化方策検討業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R5	空家修繕及び住戸内改修工事におけるコストダウン検討	埼玉県	日本総合住生活株式会社
R5	R05立川幸町団地1号棟他25棟外壁修繕その他設計	東京都	独立行政法人都市再生機構
R5	R05多摩地区中層EVその他基本設計及び目標工事算定図作成設計	東京都	独立行政法人都市再生機構
R4	令和4年度埼玉エリア経営部管内団地における住棟改修基本設計等業務	埼玉県	独立行政法人都市再生機構
R4	R04港北NTろべりあハイツ他2団地外壁修繕その他設計	神奈川県	株式会社チヨダシステム
R4	R04若松二丁目5-1号棟他9棟外壁修繕その他設計	千葉県	株式会社チヨダシステム
R4	R04立川若葉町団地1号棟他19棟外壁修繕その他設計	東京都	独立行政法人都市再生機構
R4	令和4年度中層エレベーター設置基礎検討調査業務	東京都ほか	独立行政法人都市再生機構
R4	R04滝山団地6-1-17号棟他13棟外壁修繕その他設計	東京都	独立行政法人都市再生機構
R4	令和4年度千葉エリアリニューアル等設計業務	千葉県	独立行政法人都市再生機構
R3	H31洋光台北団地総合改修工事設計その他業務その2	神奈川県	独立行政法人都市再生機構
R3	宇和島プロジェクトに係る技術支援	愛媛県	株式会社宇和島プロジェクト
R3	防医大(3) 宿舍改修等建築設計	埼玉県	北関東防衛局
R3	R03高島平団地2-26-2号棟他6棟外壁修繕その他設計	東京都	独立行政法人都市再生機構
R3	赤羽台保存住棟改修等関連業務における労働者派遣業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R3	R03西上尾第二団地1-14号棟他20棟外壁修繕その他設計	埼玉県	独立行政法人都市再生機構
R3	UR賃貸住宅の住戸内改修工事の合理化に係る基礎的調査業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R3	R03滝山団地6-1-3号棟他13棟外壁修繕その他設計	東京都	独立行政法人都市再生機構
R3	抗菌・抗ウイルス建材の比較検証及び評価基準案作成等業務	埼玉県	日本総合住生活株式会社
R3	次世代内装合理化システムの検討業務	埼玉県	日本総合住生活株式会社
R3	バックボーンユニット定形化検討業務	埼玉県	日本総合住生活株式会社
R3	東京業務隊外(3) 宿舍改修建築調査検討	神奈川県	南関東防衛局
R3	R03藤の台団地1-17号棟他28棟外壁修繕その他設計	東京都	独立行政法人都市再生機構
R3	令和3~5年度UR賃貸住宅等の保全工事に係る発注支援業務(東京東・千葉・北海道)	東京都ほか	独立行政法人都市再生機構
R2	R02小金原団地3-18-31号棟他32棟外壁修繕その他設計	千葉県	独立行政法人都市再生機構
R2	東京武道館(2) 劣化状況等調査業務委託	東京都	株式会社東京ソイルリサーチ
R2	R02ミラリオ大師河原総合改修設計	神奈川県	独立行政法人都市再生機構
R2	UR賃貸住宅の団地設計と居住者属性等に係る総括的検討業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R2	R02中山駅前・菊名池外壁修繕その他設計	神奈川県	独立行政法人都市再生機構
R2	R02埼玉エリア中層EV設置その他基本設計及び目標工事費算定図作成設計その1	埼玉県	独立行政法人都市再生機構
R2	令和2年度新リニューアル等設計業務	千葉県	独立行政法人都市再生機構
R2	R02大島六丁目団地他1団地外壁修繕その他総合改修設計	東京都	独立行政法人都市再生機構
R1	知立団地36号棟他10棟エレベーター設置工事実施設計業務(意匠)その他関連業務	愛知県	名工建設株式会社
R1	R01グリーンプラザ園生他1団地外壁修繕その他設計	千葉県	独立行政法人都市再生機構
R1	霞ヶ浦(元) 宿舍改修等建築その他調査検討	茨城県	北関東防衛局
R1	H30常盤平団地C棟他2団地耐震改修実施設計その他業務に係る意匠設計	千葉県	株式会社東京ソイルリサーチ
R1	R01豊島五丁目団地排水管路維持その他修正他設計	東京都	独立行政法人都市再生機構
R1	市ヶ谷宿舎外壁改修設計及び積算業務	東京都	岩田地崎建設株式会社
R1	埼玉県内郊外型大規模団地におけるバリアフリー化促進のための基本検討調査業務	埼玉県	独立行政法人都市再生機構
R1	新宿区役所本庁舎外160箇所建築物定期点検及び保全業務支援システムのデータ更新等業務委託	東京都	新宿区
R1	H31洋光台北団地総合改修工事設計その他業務	神奈川県	独立行政法人都市再生機構
H30	次世代内装システムの開発にかかる要素技術等の開発準備調査	東京都	一般財団法人ベターリビング

年度	業務名	場所	発注者
H29	あざみ野住宅第3回大規模修繕工事工事監理業務	神奈川県	あざみ野住宅管理組合
H29	すすき野第2団地第三住宅平成28年度計画修繕工事実施のための設計監理業務（追加業務）	神奈川県	すすき野第二団地第三住宅管理組合
H28	目白パーク・マンション外壁修繕・耐震改修・サッシ改修設計・施工業者選定支援業務	東京都	目白パーク・マンション管理組合
H28	あざみ野住宅第3回大規模修繕工事に伴う改修設計及び施工業者選定支援業務	神奈川県	あざみ野住宅管理組合
H28	すすき野第二団地第三住宅平成28年度計画修繕工事実施のための設計監理業務	神奈川県	すすき野第二団地第三住宅管理組合
H28	目白・パークマンション建物調査診断業務	東京都	目白パーク・マンション管理組合
H27	すすき野第二団地第三住宅平成27年度外壁塗装工事前の劣化診断実施	神奈川県	すすき野第二団地第三住宅管理組合
H27	あざみ野住宅第3回大規模修繕工事に伴う建物調査診断及び概算工事費算出業務	神奈川県	あざみ野住宅管理組
H25	コープ森下建物診断長期修繕計画見直し業務	東京都	コープ森下マンション管理組合
H25	グリーンメゾン諏訪住宅第3回大規模修繕工事設計業務	東京都	グリーンメゾン諏訪住宅管理組合
H22	港北ニュータウンメゾンふじのき台団地第二回大規模修繕工事 実施設計業務	神奈川	港北ニュータウンメゾンふじのき台団地管理組合
H21	港北ニュータウンメゾンふじのき台団地第二回大規模修繕工事 調査診断・基本設計業務	神奈川	港北ニュータウンメゾンふじのき台団地管理組合
H21	平成21年度第1回大規模修繕工事・建物調査診断及び改修設計コンサルタント業務	埼玉県	川口パークホームズセンターコート管理組合
H21	品川八潮パークタウン潮路北第一ハイツ住宅第2回大規模修繕工事に伴う調査診断・設計・業者選定業務	東京都	品川八潮パークタウン潮路北第一ハイツ住宅管理組合
H20	行徳ハイム大規模（外壁塗装等）修繕工事設計仕様作成業務	千葉県	団地管理組合法人行徳ハイム管理組合
H19	アス西早稲田第1回大規模修繕工事に伴う設計業務	東京都	アス西早稲田管理組合
H18	プロムナード仲町台大規模修繕工事に伴う建物劣化調査診断・実施設計	神奈川県	プロムナード仲町台管理組合
H18	グリーンメゾン南大沢3-13住宅長期修繕計画見直し業務	東京都	グリーンメゾン南大沢3-13住宅管理組合
H16	グリーンメゾン南大沢3-13住宅大規模修繕工事に伴う実施設計・積算他業務	東京都	グリーンメゾン南大沢3-13住宅管理組合
H15	すすき野第二団地第三住宅大規模修繕設計・工事監理その他業務	神奈川県	すすき野第二団地第三住宅管理組合
H15	あざみ野住宅第2回大規模修繕工事に伴う実施設計・積算他業務	神奈川県	あざみ野住宅管理組合
H14	アリエビル大規模修繕その他工事設計業務	東京都	アリエビル共有組合
H14	エストラーセ長池団地長期修繕その他工事設計業務	東京都	エストラーセ長池団地管理組合
H14	すすき野第二団地第三住宅長期修繕計画見直し策定その他業務	神奈川県	すすき野第二団地第三住宅管理組合
H12	リジェンヌ京町大規模修繕建物調査診断・改修設計業務	神奈川県	リジェンヌ京町管理組合
H12	秋津第二団地大規模修繕建物調査診断・改修設計業務	千葉県	秋津第二団地管理組合
H12	ワコーレ吉野町ガーデン長期修繕計画策定業務	神奈川県	ワコーレ吉野町ガーデン管理組合

主な業務実績

耐震診断・耐震改修

年度	業務名	場所	発注者
R5	R05南神大寺団地8号棟他5棟耐震改修実施設計その他業務	神奈川県	独立行政法人都市再生機構
R5	R05大谷田一丁目団地他1団地耐震改修基本設計業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R4	都営桐ヶ丘アパート（N-58号棟）耐震診断調査業務委託	東京都	東京都住宅供給公社
R4	R04奈良北団地耐震改修その他実施設計業務	神奈川県	独立行政法人都市再生機構
R3	R01東京北エリア内団地の高層板状住棟に係る耐震改修基本検討業務その2	東京都	独立行政法人都市再生機構
R3	R03耐震改修設計に係るマニュアル作成等業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R3	武庫川団地17号棟他1棟耐震改修工事に伴う設計提案基本設計作成業務	兵庫県	コーナン建設株式会社
R3	R03北砂五丁目団地1号棟他2棟耐震改修基本設計業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R3	R03南永田団地2-1号棟他13棟耐震改修その他実施設計業務	神奈川県	独立行政法人都市再生機構
R3	R02三鷹台団地3号棟他6棟外壁修繕その他工事仮設置に係る構造検討	東京都	株式会社環境保全サービス
R3	久保田ビル・東池袋三丁目市街地住宅耐震診断業務	東京都	三友不動産有限会社
R2	R02南神大寺団地8号棟他5棟耐震改修基本設計業務	神奈川県	独立行政法人都市再生機構
R2	R01コンフォール霞ヶ丘21号棟他5棟外壁修繕その他工事に伴う仮設置に係る構造検討業務	埼玉県	株式会社環境保全サービス
R1	R01東京北エリア内団地の高層板状住棟に係る耐震改修基本検討業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R1	R01大島六丁目団地他1団地耐震改修基本設計業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R1	R01奈良北団地3-1号棟他10棟耐震改修基本設計業務	神奈川県	独立行政法人都市再生機構
R1	UR賃貸住宅における躯体改造を伴う住棟改修方法検討業務	東京都他	独立行政法人都市再生機構
R1	H31南永田団地2-1号棟他8棟耐震改修基本検討業務	神奈川県	株式会社東京ソイルリサーチ
R1	平成31年度千葉地域におけるUR低層建築物の耐震診断等検討業務	千葉県	独立行政法人都市再生機構
H30	H30幸手団地他2団地低層棟耐震改修実施設計業務	埼玉県	独立行政法人都市再生機構
H30	H30大島六丁目団地3・6号棟耐震改修基本設計業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
H30	ブルメリア赤塚耐震診断業務	東京都	株式会社チョウトク・テクル
H30	シンコールビル耐震診断業務	東京都	株式会社ビルトゥ
H30	武蔵中原市街地住宅耐震診断業務	神奈川県	合名会社花菱
H30	石神井マンション簡易耐震診断業務	東京都	石神井マンション自治会
H29	後付用PCエレベーターの評定変更申請業務	東京都	株式会社LC総合サービス
H29	平成29年度千葉等地域におけるUR低層建築物の耐震診断等検討業務	千葉県	独立行政法人都市再生機構
H29	東京北エリア内団地における施設付高層板状住棟に係る耐震改修基本検討業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
H29	ルネ中野新橋耐震診断業務	東京都	ルネ中野新橋管理組合
H29	サニータウンにれの木台1-2号棟他3棟耐震改修設計業務	千葉県	独立行政法人都市再生機構
H29	東京特種紙業株式会社本社ビル耐震改修設計業務	東京都	東京特種紙業株式会社
H29	（仮称）峰沢町市街地住宅耐震診断業務	神奈川県	峰沢町市街地住宅1・2階区分所有者管理組合
H29	西濃運輸（株）木場ビル・木場二丁目市街地住宅耐震診断業務	東京都	西濃運輸株式会社
H29	市民協働センター耐震診断調査業務	東京都	三鷹市
H28	川上ハイツ耐震補強・改修等設計業務	東京都	川上ハイツ
H28	平成28年度埼玉地域におけるUR賃貸低層建築物の耐震診断等検討業務	埼玉県	独立行政法人都市再生機構
H28	南平台セントラルハイツ耐震改修設計検討業務	東京都	南平台セントラルハイツ管理組合
H28	新小岩ベルクレスト耐震診断及び内部改修基本検討業務	東京都	鈴木株式会社
H27	都営北砂一丁目第3アパート耐震改修設計業務委託	東京都	一般社団法人プレハブ建築協会
H27	紀伊国屋ビル耐震診断業務	東京都	株式会社川邊商店
H27	鹿島住宅耐震診断業務	東京都	鹿島住宅管理組合
H27	コープ浜松町耐震改修検討業務	東京都	コープ浜松町管理組合
H27	東亜ビル耐震診断業務	東京都	東亜ビル興業株式会社
H27	みさと団地10-18号棟他2棟耐震改修基本・実施設計その他業務	埼玉県	独立行政法人都市再生機構
H27	岩月ビル耐震診断業務	東京都	株式会社岩月ビル
H27	習志野（26補）隊舎耐震改修建築工事設計業務	千葉県	株式会社イズミ・コンストラクション
H27	誠和ビル耐震診断業務	東京都	誠和株式会社
H26	都営勝どき二丁目アパート耐震改修設計業務委託	東京都	一般社団法人プレハブ建築協会
H26	みさと団地9-4号棟他2棟耐震改修実施設計	埼玉県	独立行政法人都市再生機構
H26	白金武蔵野コーポラス耐震診断業務	東京都	白金武蔵野コーポラス管理組合

※黄色に着色されたものは、耐震診断等について評定機関の評定書を取得しています。（予定を含む）

年度	業務名	場所	発注者
R5	R05所沢パークタウン駅前プラザ他1団地外壁修繕その他工事監督業務	埼玉県	独立行政法人都市再生機構
R5	R05鶴が台他1団地屋外給水管改修その他工事監督業務	神奈川県	独立行政法人都市再生機構
R5	洋光台北団地（建替）1-1号棟建設その他工事監督業務	神奈川県	独立行政法人都市再生機構
R5	玉串西団地窓建具改修工事監督業務西団地	大阪府	独立行政法人都市再生機構
R5	R05大島四丁目団地1号棟他1棟外壁修繕その他工事監督業務外壁	東京都	独立行政法人都市再生機構
R5	高見フローラルタウン五・六番街窓建具改修工事監督業務	大阪府	独立行政法人都市再生機構
R5	田島団地（建替）住宅建設その他工事監督業務	埼玉県	独立行政法人都市再生機構
R5	令和5年度計画的修繕等工事に係る総括的工事監督業務（阪神）	兵庫県	独立行政法人都市再生機構
R5	令和5年度計画的修繕等工事に係る総括的工事監督業務（千里）	大阪府	独立行政法人都市再生機構
R5	R04鶴が台団地6-1号棟他17棟屋外給水管改修その他工事監督業務	神奈川県	独立行政法人都市再生機構
R5	04-落合団地外部金物その他塗装工事監督業務	兵庫県	独立行政法人都市再生機構
R5	R04千葉NTアバンドーネ原4番街他2団地環境整備（土木）その他工事監督業務	千葉県	独立行政法人都市再生機構
R5	R04府中グリーンハイツ他1団地機械式駐車装置取替工事監督業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R5	R04サンヴァリエ日吉他1団地給水施設改良（直結増圧化）工事監督業務	神奈川県	独立行政法人都市再生機構
R4	R04千葉幸町団地他1団地外壁修繕その他工事監督業務	千葉県	独立行政法人都市再生機構
R4	04-ルミナス箕面の森二番街外壁修繕その他工事監督業務	大阪府	独立行政法人都市再生機構
R4	府中（4補）医務室外壁改修等建築工事監理業務	東京都	北関東防衛局
R4	入間外（4）電源室新設等建築工事監理業務	埼玉県	北関東防衛局
R4	高槻・阿武山六番街・七番街勾配屋根防水改修工事監督業務	大阪府	独立行政法人都市再生機構
R4	東立川外（4）既設建物解体等建築工事監理業務	東京都	北関東防衛局
R4	R04八王子パークヒル宇津木台他4団地給水施設改良（直結増圧化）工事監督業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R4	桜丘団地屋根防水修繕工事監督業務	大阪府	独立行政法人都市再生機構
R4	令和4年度計画的修繕等工事に係る総括的工事監督業務（阪神）	兵庫県	独立行政法人都市再生機構
R4	令和4年度計画的修繕等工事に係る総括的工事監督業務（千里）	大阪府	独立行政法人都市再生機構
R4	R04大島四丁目団地外壁修繕その他工事監督業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R3	R03つくば・さくら団地環境整備（造園）その他工事監督業務	茨城県	独立行政法人都市再生機構
R3	香里ヶ丘さくらぎ街団地外壁修繕その他工事監督業務	大阪府	独立行政法人都市再生機構
R3	東山台ハイツ勾配屋根防水改修工事監督業務	兵庫県	独立行政法人都市再生機構
R3	霞ヶ浦（3）宿舎特別改修建築工事監理業務	茨城県	北関東防衛局
R3	R03鶴が台団地2-1号棟他21棟屋外給水管改修その他工事監督業務	神奈川県	独立行政法人都市再生機構
R3	ヌーヴェル赤羽台（建替）第9～11住宅（F1工区）設備工事監督業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R3	防医大（3）体育館新設等建築工事監理業務	埼玉県	北関東防衛局
R3	R03葛西クリーンタウン清新南ハイツ1-26号棟他2棟外壁修繕その他工事監督業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R3	パークシティふれあいのまち外壁修繕その他工事監督業務	大阪府	独立行政法人都市再生機構
R3	ヌーヴェル赤羽台（建替）第9・10住宅（F1先工区）建築工事監督業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R3	令和3年度計画的修繕等工事に係る総括的工事監督業務（阪神）	兵庫県	独立行政法人都市再生機構
R3	令和3年度計画的修繕等工事に係る総括的工事監督業務（千里）	大阪府	独立行政法人都市再生機構
R3	R02サンスクエア川崎1号棟他2棟外壁修繕その他工事監督業務	神奈川県	独立行政法人都市再生機構
R3	R02ひばりが丘パークヒルズ6-1号棟他6棟外壁修繕その他工事監督業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R3	R02サンヴァリエ桜堤環境整備（造園）その他工事監督業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R2	町田山崎団地4-13号棟他5棟外壁修繕その他工事監督業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R2	R02滝山団地屋外給水管改修その他工事監督業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R2	R02晴海アイランドトリトンスクエアアーバンタワー昇降機更新工事監督業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R2	西ひかりが丘19-1号棟他3棟屋根断熱防水修繕工事監督業務	神奈川県	独立行政法人都市再生機構
R2	さざなみプラザ外壁修繕その他工事監督業務	大阪府	独立行政法人都市再生機構
R2	R02あやめ台団地植栽整備その他工事監督業務	千葉県	独立行政法人都市再生機構
R2	R02成城通りパークウエスト駐輪場再整備工事監督業務	東京都	独立行政法人都市再生機構
R2	市ヶ谷（2）宿舎改修等建築工事監理業務	東京都	北関東防衛局
R2	防医大（2）宿舎特別改修等建築工事監理業務	埼玉県	北関東防衛局
R2	R02アルビス前原他1団地エレベーター改修工事他2件監督業務	千葉県	独立行政法人都市再生機構

株式会社 窓建コンサルタント

■ 本社

〒160-0022

東京都新宿区新宿6-28-8

ラ・ベルティ新宿ビル2階

TEL 03-3203-5115

FAX 03-3203-5124

| アクセス |

JR新宿東口より徒歩11分

都営大江戸線又は東京メトロ副都心線東新宿駅より徒歩4分

都営新宿線新宿三丁目駅より徒歩10分

東京メトロ丸ノ内線又は副都心線新宿三丁目駅より徒歩12分

| MAP |



■ 大阪事務所

〒541-0057

大阪府大阪市中央区北久宝寺町2-6-1

アドーラブルビルディング3階

TEL 06-6252-1800

FAX 06-6252-1800